

**Conceptbesluitenlijst vergadering van de stadsdeelcommissie Oost op 13 december 2011  
(vast te stellen in de vergadering op 7 februari 2012)**

Voorzitter: B. Sanders  
Secretaris: N. van Proosdij  
Deelnemers vergadering: **PvdA:** K. Boz **VVD:** F.H. Deuzeman; **D66:** J. Sundaram; **CDA:** P.G. Welman; **BBE:** N. van den Berg; **GroenLinks:** R. Wessels; **ES:** R.R.R. Malisama; **ChristenUnie:** W. Tekkelenburg; **SP:** M.A. van Luttkhuizen; wethouder: J. Hatenoer.  
Afwezig: **VVD:** J.B. Diepemaat; **PvdA:** N.A. Klerk; **D66:** E.Eerenberg; J.A. van Lijf;

**I OPENING**

a Mededelingen voorzitter

- 1 De voorzitter bedankt dhr Jan de Jong, die afscheid heeft genomen als voorzitter van de wijkraad Ribbelt-Stokhorst.
- 2 Het kunstwerk 'Loat Goan' aan de Oostweg is onthuld. Dhr. Tekkelenburg feliciteert het stadsdeel hiermee.
- 3 Op 2 januari vindt de nieuwjaarsreceptie plaats. De uitnodiging volgt nog, een ieder is van harte welkom.

b Mededelingen bewoners en wijkraden

- 1 Dhr. Smit (wijkraad Velve-Lindenhof) meldt dat het wandelspoor "Terug in de Velve-Lindenhof" is geopend.

c Mededelingen wethouder

- 1 In februari wordt gestart met de bouw in Stokhorst.
- 2 Wethouder Van Agteren heeft de commissie een memo toegezonden omtrent de Action, waaruit blijkt dat de procedure juist is verlopen.

d Mededelingen stadsdeelmanagement

- 1 Aan de schouw van het bedrijventerrein Euregio hebben 45 ondernemers deelgenomen. Eind januari – begin februari wordt overleg gevoerd over de planning en uitvoering van de geconstateerde actiepunten.
- 2 De wijkraad Zuid-Oost en de dorpsraad Glanerbrug hebben commissies aangesteld die met de wijkbudgetten aan de slag gaan. Beide geven aan dat er zeer gevarieerde aanvragen komen. In het stadsdeeloverleg van 14 december wordt stilgestaan bij de hulp die de gemeente aan de wijk- en dorpsorganen kan verlenen bij het bekendmaken van de wijkbudgetten.

e Vaststellen agenda

**Besluit: de agenda wordt vastgesteld.**

f Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering d.d. 11 oktober 2011

**Besluit: de besluitenlijst wordt vastgesteld.**

g Aandachtspunten en toezeggingenlijst

**Besluit: punt 5 wordt van de lijst afgevoerd.**

h Rondvraag

Er zijn geen rondvragen ingediend

**Conceptbesluitenlijst vergadering van de stadsdeelcommissie Oost op 13 december 2011  
(vast te stellen in de vergadering op 7 februari 2012)**

**II BEOORDELING RAADSVORSTELLEN**

- a Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Eschmarke Zuid Oost 2010'  
*Sprekers: Dhr. J. Pragt, dhr. Boevink, dhr. Ludwig, dhr. T. de Boer (dorpsraad Glanerbrug), dhr. Van Luttikhuisen (SP), dhr. Van den Berg (BBE), dhr. Wessels (GL), dhr. Tekkelenburg (CU), dhr. Boz (PvdA), dhr. Deuzeman (VVD), dhr. Welman (CDA), dhr. Sundaram (D66), mw. Malisama, dhr. Hatzenboer (wethouder), mw. Otten (adviseur bestemmingsplannen), dhr. Sanders (voorzitter)*

Het is onduidelijk of de geplande bebouwing nog wel binnen de rand van de driehoek valt (wat is de definitie van 'de rand?'), of dat er sprake is van bebouwing in het landelijke middengebied van de driehoek.

Er zijn twee kritiekpunten op de publicatie van deze bestemmingsplanwijziging: in de publicatie is de Schipholtstraat niet genoemd, waardoor het voor de betrokkenen niet duidelijk werd dat deze wijziging hen betrof; de periode waarin zienswijzen konden worden ingediend viel grotendeels samen met de zomervakantie.

De wethouder geeft aan dat er een dilemma bestaat tussen de opdracht van de raad om de reserve van het grondbedrijf te vergroten door dit soort ontwikkelingen en de onwenselijkheid van woningbouw op bepaalde plaatsen.

Het digitale loket van de gemeente had een optie, waarmee men zich kon abonneren op mailtjes met aanstaande bestemmingsplanwijzigingen en diverse aanvragen. Dit bestaat echter niet meer.

- Toezegging: De wethouder zegt toe dat hij in de volgende vergadering meldt wanneer dit wordt opgepakt.

De technische vragen van de commissieleden worden voorafgaand aan de raadsvergadering beantwoord. In de vergadering zijn technische vragen aan de orde gekomen over de toelichting van nieuwe ontwikkelingen; financiële consequenties van het niet uitgeven van de kavels; waterhuishouding en waterkundig plan; risico van precedentwerking; wijzigingen m.b.t. twee bouwvlakken; planning van beeldkwaliteitsplannen t.o.v. bestemmingsplannen. De te laat ingediende zienswijzen worden tevens als technische vraag behandeld.

**Besluit: Het raadsvoorstel Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Eschmarke Zuid Oost 2010' is een bespreekstuk voor de eerstvolgende raadsvergadering. In de raadsvergadering wordt de tweede termijn gehouden.**

- b Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Diekman-Sport'  
*Sprekers: Dhr. Wessels (GL), dhr. Boz (PvdA), dhr. Welman (CDA), dhr. Sundaram (D66), dhr. Hatzenboer (wethouder), dhr. Wassen (wijkraad Zuid-Oost), dhr. Harmsen (adviseur bestemmingsplannen)*

De karakteristieke elementen bij de ingang van het terrein blijven behouden.

De in het bestemmingsplan genoemde gasleiding blijkt een hoogspanningsleiding te zijn. Dit betreft een eenmalige verwarring en levert geen gevaren of gevolgen op voor andere plekken in de stad. De aanpassing van de parkeergarage betreft een verhoging van 1 meter. De wijkraad Zuid-Oost is zeer content met dit bestemmingsplan.

**Besluit: Het raadsvoorstel Bestemmingsplan 'Diekman-Sport' is een hamerstuk voor de eerstvolgende raadsvergadering.**

- c Vaststellen wijziging 43 Welstandsnota (beeldkwaliteitsplan 'Het Diekman')

**Besluit: Het raadsvoorstel 'Wijziging 43 van de Welstandsnota' is een hamerstuk voor de eerstvolgende raadsvergadering.**

**III INHOUDELIJKE AGENDAPUNTEN**

**Conceptbesluitenlijst vergadering van de stadsdeelcommissie Oost op 13 december 2011  
(vast te stellen in de vergadering op 7 februari 2012)**

- a Pilots verkeerssituatie Eschmarke en Kerkstraat  
*Sprekers: Mw. A. Volbers (sdm Oost), mw. I. Korink (stagiair sdm Oost), dhr. K Sel (wijkagent), dhr. Van Luttikhuisen (SP), dhr. Wessels (GL), dhr. Van den Berg (BBE), dhr. Welman (CDA), dhr. Hatenboer (wethouder)*

Er zijn al vele maatregelen genomen om de veiligheid te vergroten, maar er is nog onvoldoende resultaat geboekt. Nu wordt geprobeerd om de veiligheid via gedragsbeïnvloeding te vergroten. Twee studenten voeren hier een afstudeeronderzoek naar uit. Hun opdracht richt zich op de directe omgeving van de scholen. Uit onderzoek blijkt dat de objectieve veiligheid rondom de scholen redelijk goed is. Om uitspraken te kunnen doen over de subjectieve veiligheid, is een enquête onder ouders uitgezet. Na afloop van de pilotperiode, waarin onder andere een onderwijsmethode voor in de les wordt ontwikkeld, wordt de enquête herhaald. Het onderzoek leidt uiteindelijk tot een aantal aanbevelingen.

**III TER KENNISGEVING**

- a Vergaderschema 2012  
b Brief Domijn aan dorpsraad Glanerbrug over Redemptoristenpark  
*Spreker: Dhr. Welman*  
Dhr. Welman is blij met deze handreiking van Domijn en hoopt dat de partijen er uit komen zonder tussenkomst van de gemeente.

**IV SLUITING**

Sluiting: 22:00 uur

Conceptbesluitenlijst vergadering van de stadsdeelcommissie Oost op 13 december 2011  
(vast te stellen in de vergadering op 7 februari 2012)

Brief behorende bij agendapunt 1f:

S T . J O S E P H P A R O C H I E



aan  
Het College van B&W/  
Gemeente Enschede

kenmerk  
betreft  
datum  
US 08-15  
Kloostervand Glanerbrug  
Enschede, 27 oktober 2008

L.S.:

Ons bereiken berichten dat het Dr. AriënsZorgpalei voornemens is om de voormalige Hrosz Klooster Glanerbrug geliggen pal op de grens totaal af te breken. Waar eens die kloosterkerk stond, zal nu een woonwoning komen te staan. Het kloostergebouw is in 1967 verbouwd en is nu in de handen van de huidige eigenaar, de heer J. van der Sluymen, Sassen, Fokkema en Wendlich. De wand is trouwens 1,2 meter dik.

Nu is het bestuur van de Dr. Ariëns bezig met plannen te ontwikkelen voor een totale nieuwbouw waar voor deze historisch zo belangrijke muur geen plaats meer blijkt te zijn.

Wij doen een dringend appél aan het bestuur van het Zorgpalei, maar ook aan de stadsbestuurders, dat dit religieuze erfgoed van Glanerbrug gered wordt. Het is van grote Euregionale betekenis en mag ons inziens niet ten onder gaan.

Wij zijn genegen om met u van gedachten te wisselen voor creatieve ideeën.

Namens het bestuur der Joseph Parochie Enschede

John H. Schiffler